

Эксперт: Мельников Иван Павлович
 Телефон: +7 (925) 010-34-48
 e-mail: 89250103448@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



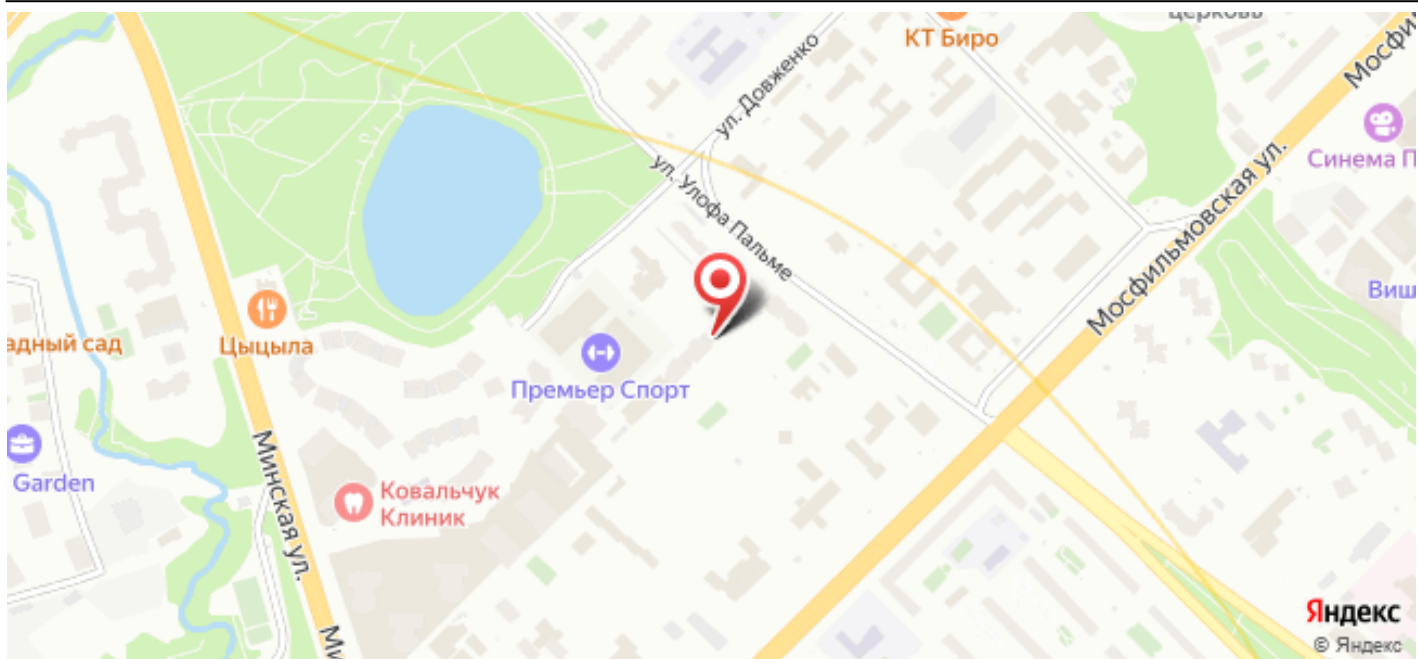
ЛОТ № 219880 РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА УЛОФА ПАЛЬМЕ, 1

Продается помещение свободного назначения
87 000 000 рублей

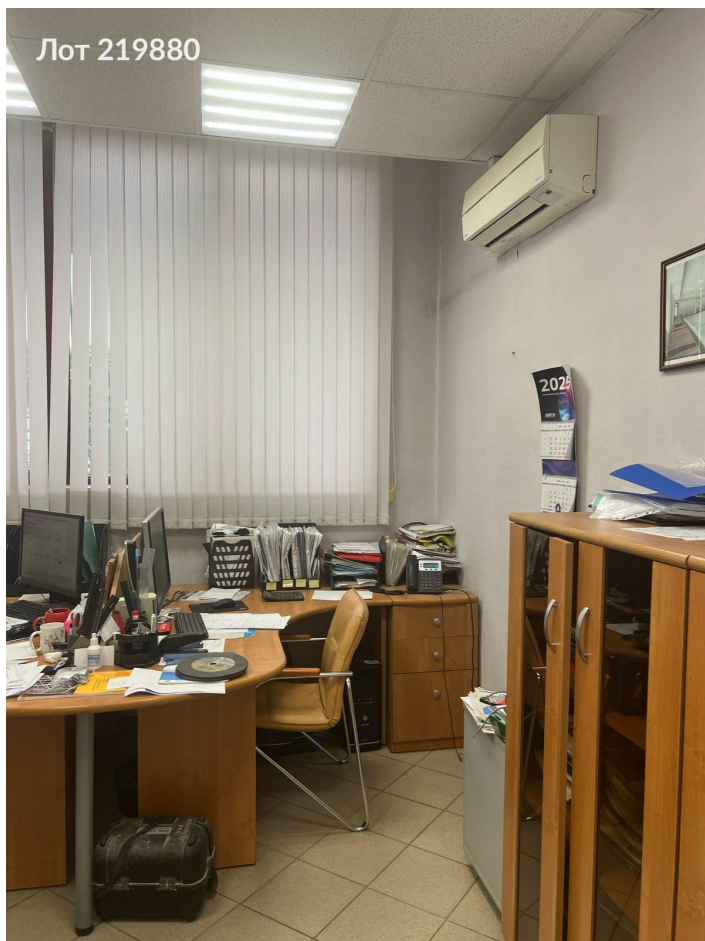
Предлагается к продаже коммерческое помещение площадью 369 м² в цоколе 15-этажного монолитного жилого дома по адресу: улица Улофа Пальме, 1, Москва. Объект расположен в районе с развитой инфраструктурой. До станции метро «Минская» всего 14 минут пешком, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Поблизости находятся популярные кафе, магазины и другие заведения, что делает это место привлекательным для различных бизнес-идей. Помещение имеет свободное назначение и рассчитано на высокую проходимость, благодаря своему расположению на первой линии домов. Здесь предусмотрены отдельный вход с улицы и запасной выход, что обеспечивает удобство для посетителей. Внутри располагаются два санузла и два подсобных помещения. Высота потолков составляет 3 метра, а электрическая мощность равна 50 кВт. Оперативный показ обеспечит вам возможность быстро оценить преимущества данного объекта. Оперативный показ, быстрый выход на сделку.

Возможное назначение: салон красоты, бытовые услуги, ателье одежды, выставка, кальянная, спортзал, фитнес, фотостудия, школа, зал, офис, шоурум, спа салон, галерея, детские товары, детский клуб, детский магазин, детский центр, зоомагазин, зоотовары, интернет магазин, йога, квест, клиентский офис, косметика, косметология, свободное назначение, студия танцев, тату салон, типография

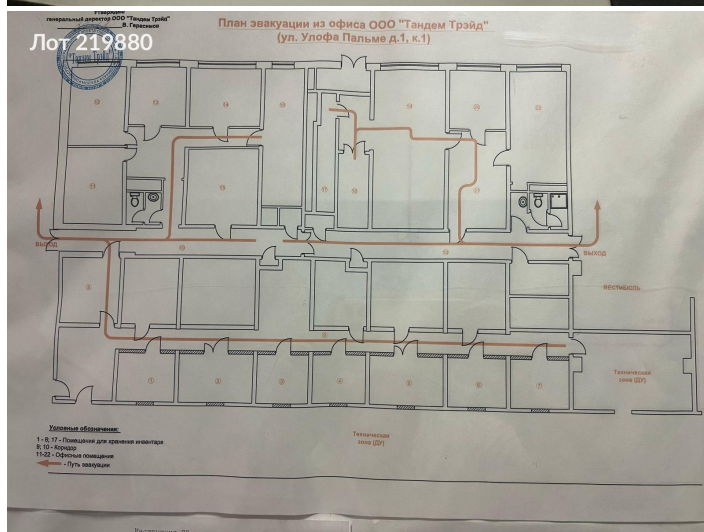
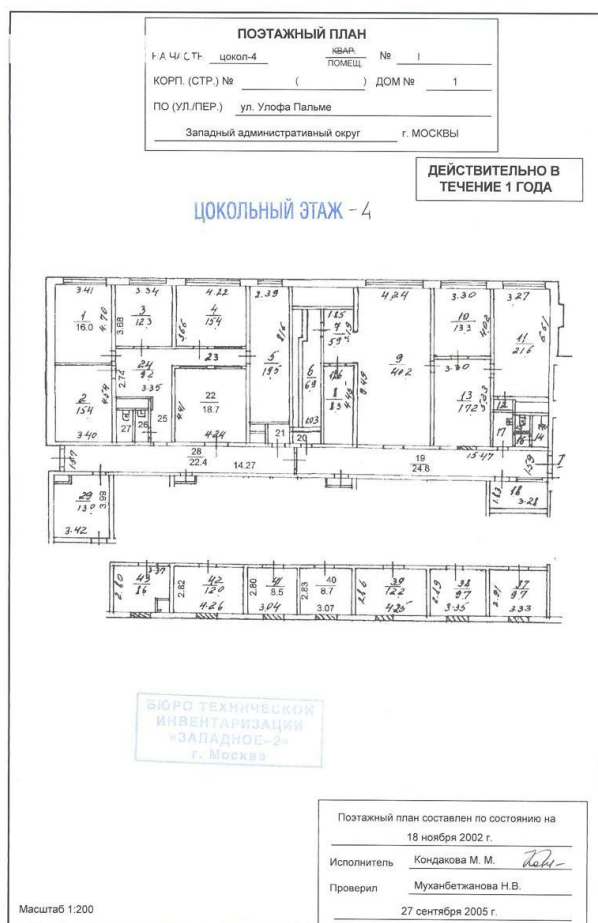
Тип сделки	Продажа	Тип здания	Жилой дом
Тип недвижимости	Коммерческая	Помещение занято	Нет
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Минская	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Форма налогообложения	УСН
Время до метро	14 мин.	Выбор оператора интернета	Да
Этаж	-1	Электрическая мощность	50 кВт
Этажей	15	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3 м.	Добавлено	2025-05-28 12:29:19
Общая площадь	369 м ²		



Лот 219880



Лот 219880



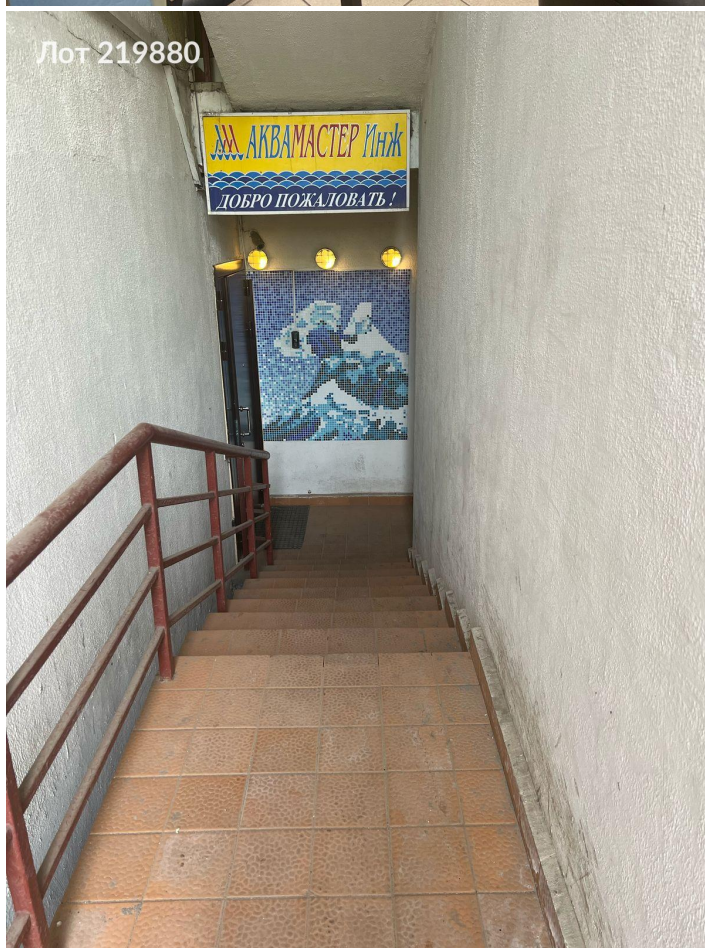
Лот 219880



Лот 219880



Лот 219880



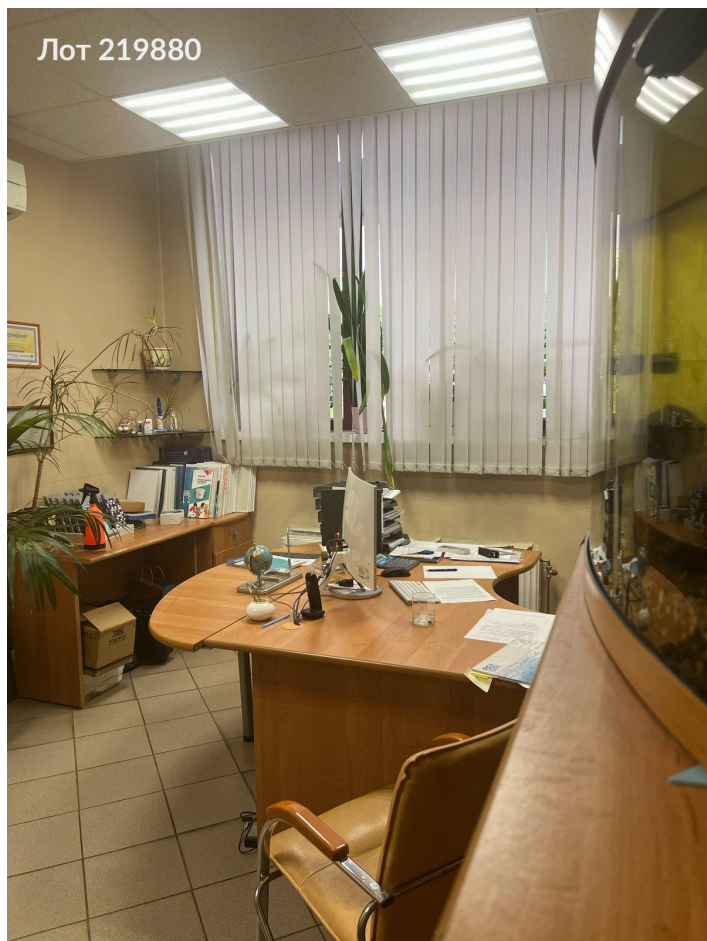
Лот 219880



Лот 219880



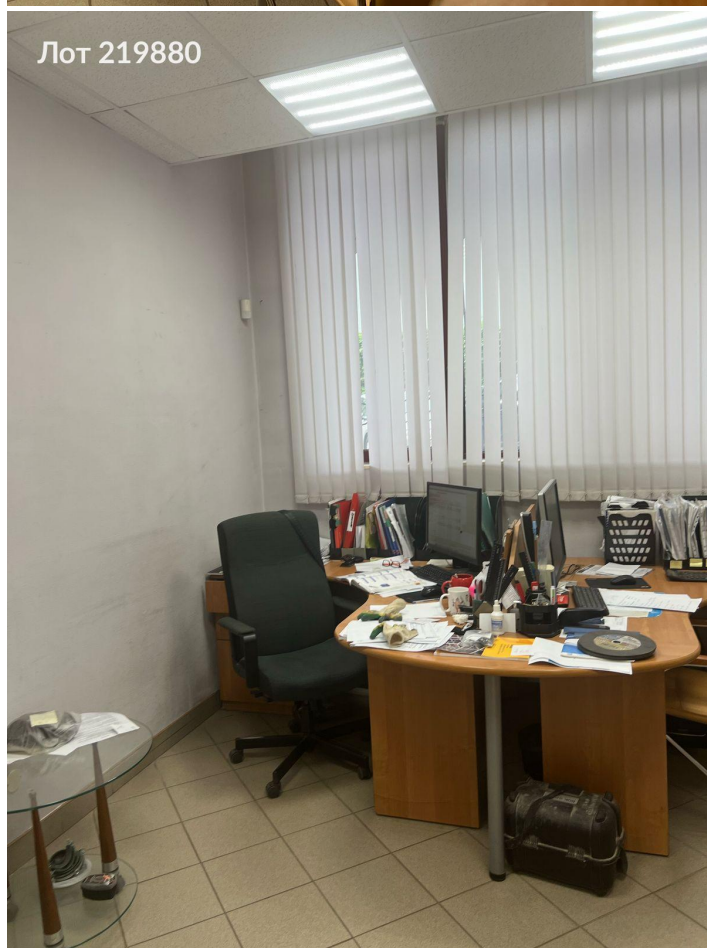
Лот 219880



Лот 219880



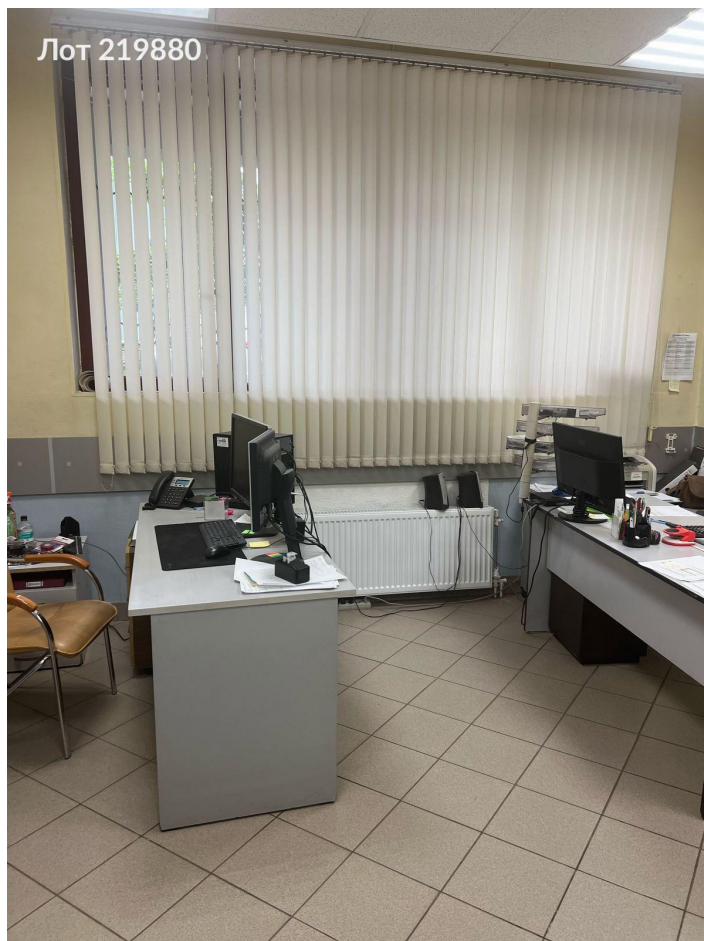
Лот 219880



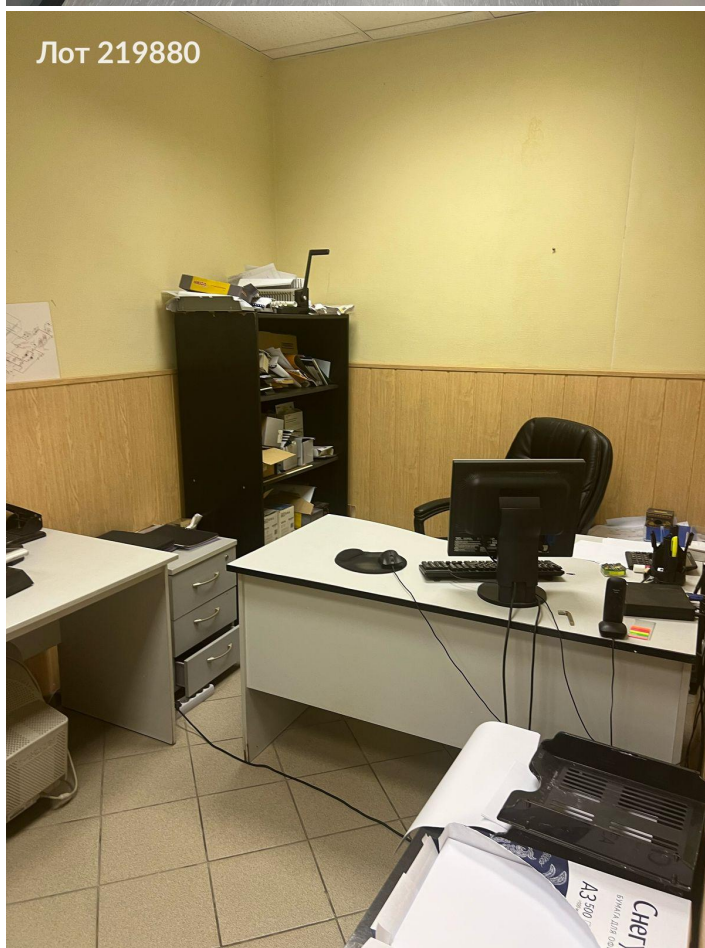
Лот 219880



Лот 219880



Лот 219880



Лот 219880





Лот 219880



Лот 219880



Лот 219880



Лот 219880



